

## **EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Feira de Santana (BA), 05 de novembro de 2011.

Ilmos(as). Srs(as).

Condôminos do Condomínio RESIDENCIAL VIVA MAIS PARQUE PAPAGAIO  
Rua Rubens Francisco Dias, nº 2000 – Bairro Alto do Papagaio – Feira de Santana / Ba

Prezados(as) Senhores(as):

SR. CLAYTON LIMA RAMOS, na qualidade de Síndico do Condomínio, na forma do art. 25 da Lei nº 4.591, serve-se da presente para convocar V.Sas. para participar da Assembléia Geral Extraordinária, **a realizar-se no próximo dia 12 de novembro de 2.011 (sábado)**, no salão de festas do condomínio, às 13:30 horas em primeira convocação, contando com a presença de no mínimo de condôminos representando metade mais um do número de unidades autônomas do Condomínio, ou às 14:00 horas em segunda convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

- a) Revisão de Planilha Orçamentária e aprovação do valor da taxa condominial.

### OBSERVAÇÕES:

\* É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembléia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas, contando que não seja Administrador, síndico, sub-síndico ou ainda membros do Conselho Consultivo.

\* As ausências dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.

\* Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar das deliberações.

\*\*"A sua presença é indispensável para o bom andamento e valorização do nosso patrimônio".

Cordialmente,

.....  
CLAYTON LIMA RAMOS  
SÍNDICO